INFORME SEMANAL TECNICO

INFORME SEMANAL No. 10

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

ENTIDAD CONTRATANTE:	**EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.**						
CONTRATO No.	**109 DE 2025**						
SEMANA No.	**10**	**DEL**	**10/11/2025**	**AL**	**15/11/2025**	**FECHA:**	**17/11/2025**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACION DEL CONTRATO:			**66**		DIAS		
NOMBRE DEL SUPEVISOR DEL CONTRATO:			**SILVIA PILAR FORERO BONILLA**				
OBJETO DEL PROYECTO	DEMOLICIÓN E INTERVENCIÓN DE ÁREAS ADICIONALES AL AT12 DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 163 DE 2019, QUE PERMITAN SU PUESTA A DISPOSICIÓN AL CONCESIONARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ						

VALOR PROGRAMADO VS. EJECUTADO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Obra Programada (%)	0,99%	17,40%	Obra Ejecutada (%)	0,00%	21,44%
Valor de la Obra programada	$ 27.422.338,44	$ 482.812.565,45	Valor de la Obra ejecutada	$ -	$ 595.132.722,75

OBSERVACIONES: El avance descrito corresponde solamente al avance en tiempo del contrato con respecto de cada una de las actividades programadas, toda vez que avance financiero no hay para esta semana.

CONTRATO DE OBRA	
Contratista	CONSORCIO DEMOLICIONES MV
Contrato No.	109 DE 2025
Valor inicial	$ 2.990.970.784,52
Adicion No. 1	$ -
Adicion No. 2	$ -
Adicion No. 3	$ -
Valor Actualizado	$ 2.990.970.784,52
Plazo Inicial	OCHO (8) MESES
Prorroga No. 1	
Prorroga No. 2	
Prorroga No. 3	
Plazo Suspension	N/A
Plazo actualizado	OCHO (8) MESES
Fecha de iniciacion	10/09/2025
Fecha de terminacion	9/05/2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
Contrato No.	115 DE 2025
Valor inicial	$ 553.515.821,00
Adicion No. 1	$ -
Adicion No. 2	$ -
Adicion No. 3	$ -
Valor Actualizado	$ 553.515.821,00
Plazo Inicial	OCHO PUNTO CINCO (8,5) MESES
Prorroga No. 1	
Prorroga No. 2	
Prorroga No. 3	
Plazo Suspension	N/A
Plazo actualizado	OCHO PUNTO CINCO (8,5) MESES
Fecha de iniciacion	10/09/2025
Fecha de terminacion	24/05/2026

A. AVANCE ADMINISTRATIVO

- Se presenta a la interventoria la en oficio los Ítems no previstos para Cerramiento Agrocampo, Mecanelectro y Parlamento Andino en su versión 3
- Se radican ante interventoria las Actas de Vecindad de Cierre de las Interestaciones 8 y 9
- Se radica ante la interventoria los Paz y salvo de trabajadores retirados en el periodo del presente informe
- Se radican ante interventoria los informes Semanales Técnico, Social, SST y Ambiental No 9
- Se radica ante la interventoria el Procedimiento de demolición en su versión 3

B. ACTIVIDADES REALIZADAS Y/0 ACUMULADO EN LA SEMANA

lunes, 10 de noviembre de 2025
- Obras de la Interestación 8 y 9 terminada, no se realizaron actividades debido a que las Interestaciones 15 y 16 no estan habilitadas para iniciar trabajos debido a problemas de adquisición de predios

martes, 11 de noviembre de 2025
- No se realizaron actividades en obra

miércoles, 12 de noviembre de 2025
- No se realizaron actividades en obra

jueves, 13 de noviembre de 2025
- Se realiza la entrega de las obras del contratista a la interventoria y de la interventoria a la supervision (Ing Maria Alejandra Páez) y el Consecionario Metro Linea 1

viernes, 14 de noviembre de 2025
- No se realizaron actividades en obra

sábado, 15 de noviembre de 2025
- Se realiza suspensión de los contratos de obra e interventoria 109 de 2025 y 115 de 2025, solicitada por el contratista por 3 meses por carencia de predios para intervenir, hasta el 15 de febrero (si hay disponibilidad de predios se reinicia antes).

C. AVANCE TECNICO

Avance en programación
- Se tiene un avance del **0,00%** en esta semana 10 del contrato, frente a un 0,99% programado, debido a que las actividades de las Interestaciones 8 y 9 finalizaron y no se tienen predios para avanzar actividades.
- Se tiene un avance acumulado de **21,44%**, con intervencion en los predios **1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606,1607, 1608 y 1609** de la **IE 8** y los predios **1610** y **1611** de la **IE 9,** frente a un **17,40**% programado, hasta la **semana** 10

Programado Vs. Ejecutado
- Para la **Semana 9** se tiene una diferencia **POSITIVA** del **4,05%** de lo Ejecutado frente a lo Programado Acumulado, lo que denota un avance significativo y rapido en las actividades de la semana

D. RELACION DE PREDIOS INTERVENIDOS A LA FECHA

Frente /Tramo	Ubicación	Tipo de Intervención	Fecha de Inicio	Fecha de terminación	Valor ejecutado	% Avance de Predio	Fecha de recepcion	Actividades Realizadas en la semana
IE 8 / 1600	TV33 17A 66 SUR	Demolición total	14/10/2025	7/11/2025	$ 67.937.388,66	100,00%	6/10/2025	- Limpieza de terreno. - Instalación de cerramiento. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1601	TV33 17A 64 SUR	Demolición total	14/10/2025	7/11/2025	$ 51.252.607,02	100,00%	12/09/2025	- Limpieza de terreno. - Instalación de cerramiento. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1602	TV 33 17A 60 SUR	Demolición total	25/10/2025	7/11/2025	$ 62.648.370,93	100,00%	12/09/2025	- Limpieza de terreno. - Instalación de cerramiento. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1603	TV31 17A 49 SUR	Demolición total	29/10/2025	7/11/2025	$ 45.157.194,39	100,00%	15/09/2025	- Limpieza de terreno. - Instalación de cerramiento. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1604	TV31 17A 52 SUR	Demolición total	31/10/2025	7/11/2025	$ 71.587.475,16	100,00%	6/10/2025	- Recolección de RCD y transporte a puntos de acopio autorizados. - Limpieza de terreno. - Instalación de cerramiento. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1605	TV 33 17A 48 SUR	Demolición total	25/10/2025	30/10/2025	$ 42.632.474,94	100,00%	12/09/2025	- Limpieza de terreno. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1606	TV 33 17A 44 SUR	Demolición total	24/10/2025	30/10/2025	$ 40.104.057,06	100,00%	17/09/2025	- Limpieza de terreno. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1607	TV 31 17A 21 SUR	Demolición total	21/10/2025	30/10/2025	$ 74.337.117,09	100,00%	15/09/2025	- Limpieza de terreno. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1608	TV 33 17A 30 SUR	Demolición total	14/10/2025	28/10/2025	$ 69.236.401,64	100,00%	12/09/2025	- Limpieza de terreno. - Fumigación contra insectos.
IE 8 / 1609	TV 33 17A 28 SUR	Demolición total	14/10/2025	28/10/2025	$ 65.599.035,46	100,00%	15/09/2025	- Limpieza de terreno. - Fumigación contra insectos.

METRO BOGOTÁ	**INFORME SEMANAL TECNICO**	CONSORCIO DEMOLICIONES MV Nit 901.970.757-6

INFORME SEMANAL No. 10

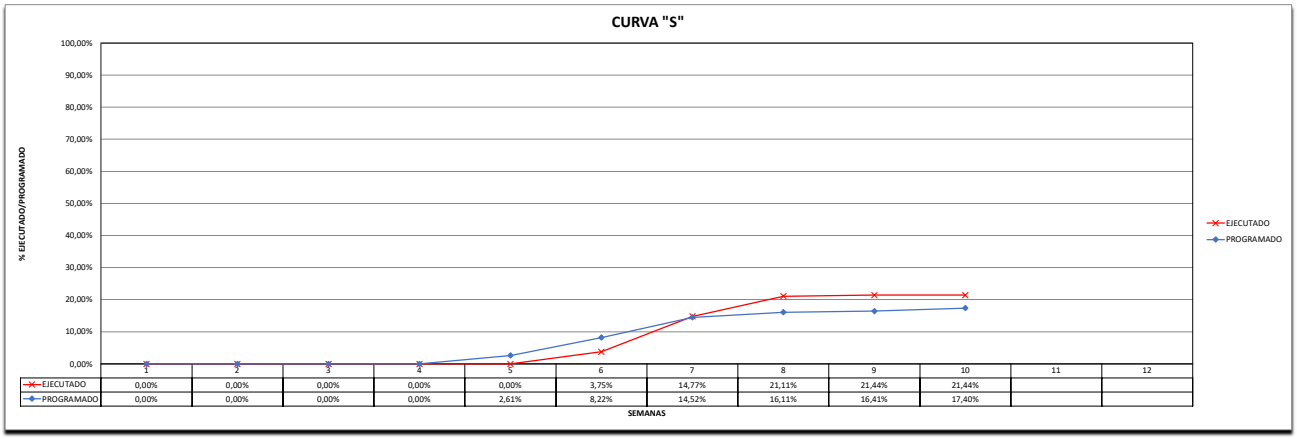
1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

ENTIDAD CONTRATANTE:	**EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.**				
CONTRATO No.	**109 DE 2025**				
SEMANA No.	**10**	**DEL**	**10/11/2025**	**AL**	**15/11/2025**	**FECHA:**	**17/11/2025**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACION DEL CONTRATO:			**66**		DIAS
NOMBRE DEL SUPEVISOR DEL CONTRATO:			**SILVIA PILAR FORERO BONILLA**		
OBJETO DEL PROYECTO	DEMOLICIÓN E INTERVENCIÓN DE ÁREAS ADICIONALES AL AT12 DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 163 DE 2019, QUE PERMITAN SU PUESTA A DISPOSICIÓN AL CONCESIONARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ				

IE 9 / 1610	KR 30 11A 12 SUR	Intervención antejardines	29/10/2025	29/10/2025	$ 1.940.773,71	100,00%	15/09/2025	- Demolición terminada
IE 9 / 1611	KR 30 11A 04 SUR	Intervención antejardines	29/10/2025	29/10/2025	$ 2.699.826,69	100,00%	12/09/2025	- Demolición terminada
				TOTAL EJECUTADO DE PREDIOS	**$ 595.132.722,75**			

E. ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN ACTUAL

SEMANA	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	VARIACION ACUMULADA
1	0,00%	0,00%	**0,00%**	**0,00%**	0,00%
2	0,00%	0,00%	**0,00%**	**0,00%**	0,00%
3	0,00%	0,00%	**0,00%**	**0,00%**	0,00%
4	0,00%	0,00%	**0,00%**	**0,00%**	0,00%
5	2,61%	0,00%	**2,61%**	**0,00%**	-2,61%
6	5,60%	3,75%	**8,22%**	**3,75%**	-4,46%
7	6,30%	11,02%	**14,52%**	**14,77%**	0,25%
8	1,59%	6,33%	**16,11%**	**21,11%**	5,00%
9	0,30%	0,34%	**16,41%**	**21,44%**	5,04%
10	0,99%	0,00%	**17,40%**	**21,44%**	4,05%
11					0,00%
12					0,00%
ACUMULADO	**17,40%**	**21,44%**			**4,05%**



F. CORRESPONDENCIA

ENVIADA				RECIBIDA			
FECHA	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITIDA A**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITIDO POR**
10/11/2025	**CDMV/25-148**	Entrega Informe semanal Técnico No. 9	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	10/11/2025	**ENL-MB-148-2025**	Respuesta a oficio CDMV/25-136 con asunto envió informe social mensual N°2	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
10/11/2025	**CDMV/25-149**	Alcance al oficio CDMV/25-145 – Procedimiento de demolición V3	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	10/11/2025	**ENL-MB-149-2025**	Respuesta a oficio CDMV/25-149 - Procedimiento de Demolición V3.	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
10/11/2025	**CDMV/25-150**	Ítems no previstos Cerramiento Agrocampo, Mecanelectro y Parlamento Andino - V3	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	10/11/2025	**ENL-MB-151-2025**	Respuesta oficio CDMV/25-142 - Respuesta oficio ENL-MB-127-2025- Informe estado fitosanitario Árbol Predio ID 1601	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
12/11/2025	**CDMV/25-151**	Respuesta oficios ENL-MB-127-2025 y ENL-MB-151-2025 - Informe de actividades realizadas con respecto del individuo arbóreo del predio ID 1601	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	11/11/2025	**ENL-MB-153-2025**	Aprobación protocolo de atención a PQRS	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
12/11/2025	**CDMV/25-152**	Respuesta al oficio ENL-MB-154-2025, observaciones al Informe semanal social No. 9	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	11/11/2025	**ENL-MB-154-2025**	Respuesta a oficio CDMV/25-144_Entrega de informe semanal social No. 9	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
14/11/2025	**CDMV/25-153**	Respuesta al oficio ENL-MB-148-2025, observaciones al Informe social mensual No.2	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	12/11/2025	**ENL-MB-158-2025**	Respuesta oficio CDMV/25-151Respuesta oficios ENL-MB-127-2025 y ENL-MB-151-2025 - Informe de actividades realizadas con respecto del individuo arbóreo del predio ID 1601	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
14/11/2025	**CDMV/25-154**	Radicación de Actas de Cierre IE 8 y 9	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	12/11/2025	**ENL-MB-161-2025**	Respuesta oficios CDMV/25-116, CDMV/25-129 y CDMV/25-147	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
14/11/2025	**CDMV/25-155**	Respuesta oficio ENL-MB-147-2025 – Informe Técnico Mensual 1 y 2 Subsanado	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	12/11/2025	**ENL-MB-162-2025**	Revisión y aprobación de la Solicitud de Suspensión No. 1 del Contrato de Obra No. 109 de 2025 y solicitud de suspensión del Contrato de Interventoría No. 115 de 2025.	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
14/11/2025	**CDMV/25-156**	Respuesta al oficio ENL-MB-154-2025 Observaciones al informe semanal social No. 10	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	12/11/2025	**ENL-MB-163-2025**	Cumplimiento contractual y radicación de documentación – Contrato No. 109 de 2025	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
14/11/2025	**CDMV/25-157**	Paz y salvo de trabajadores retirados	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	14/11/2025	**ENL-MB-163-2025**	Observaciones Protocolo de atención a PQRS Contrato 109 - 2025	ENLACE CONSULTOR S.A.S.
14/11/2025	**CDMV/25-158**	Respuesta al oficio ENL-MB-163-2025, observaciones al Protocolo de Atención de PQRS	ENLACE CONSULTOR S.A.S.				

METRO BOGOTÁ	**INFORME SEMANAL TECNICO**	CONSORCIO DEMOLICIONES MV Nit 901.970.757-6

INFORME SEMANAL No. 10

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

ENTIDAD CONTRATANTE:	**EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.**						
CONTRATO No.	**109 DE 2025**						
SEMANA No.	**10**	**DEL**	**10/11/2025**	**AL**	**15/11/2025**	**FECHA:**	**17/11/2025**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACION DEL CONTRATO:			**66**		DIAS		

NOMBRE DEL SUPEVISOR DEL CONTRATO:	**SILVIA PILAR FORERO BONILLA**
OBJETO DEL PROYECTO	DEMOLICIÓN E INTERVENCIÓN DE ÁREAS ADICIONALES AL AT12 DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 163 DE 2019, QUE PERMITAN SU PUESTA A DISPOSICIÓN AL CONCESIONARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ

16/11/2025	**CDMV/25-159**	Informe Semanal Gestión Ambiental & SST No. 10	ENLACE CONSULTOR S.A.S.				

G. REGISTRO FOTOGRAFICO DURANTE LA SEMANA

GESTION TÉCNICA

			
Actividades de Actas de vecindad de Cierre en las IE 8 y 9	Actividades de Actas de vecindad de Cierre en las IE 8 y 9	Entrega de predios de IE8 a la EMB y Consecionario Metro Linea 1	Estado final de cerramiento de obras de IE 8 (instalación de polisombra verde Realizado por Metro Linea 1)

H. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPONENTE TÉCNICO

- No se realizarán actividades ya que el contrato entra en suspensión desde el 15 de noviembre de 2025

I. OSERVACIONES / CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contrato de obra 109 de 2025 y de interventoria 115 de 2025 entran en suspensión desde el 15 de noviembre de 2025 hasta el 15 de febrero de 2025 (se puede levantar suspensión antes si se recibien predios para trabajar)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente en la ciudad de Bogotá D.C. a los diecisiete (17) dias del mes de noviembre de 2025.

J. FIRMAS RESPONSABLES

Firma	**Firma**
Nombre: **CAMILO LAVERDE MANJARRES**	**Nombre:** **DIEGO ALEJANDRO CHAVEZ VARGAS**
Director de obra	**Director de Interventoria**